SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 2 **Del:** 15 de Enero de 2024 **Al:** 21 de Enero de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 30 DIAS

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO **SEDE:** SOPETRAN - ANTIOQUIA **SUPERVISOR:** ING BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO

Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste a las obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de registro de instrumentos públicos a nivel nacional divida en agrupaciones. (47 ORIP, Casa de Tierras y Bodega Funza) Agrupación No. 3.

AVANCE

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	9,00%	9,00%	Obra Física Ejecutada (%)	9,00%	9,00%
Valor básico de la Obra	$ 6.208.481,76	$ 6.208.481,76	Valor básico de la Obra	$ 6.208.481,76	$ 6.208.481,76

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	**HACER DE COLOMBIA SAS.**
Contrato No.	2389 de 2023
Valor Inicial de la ORIP:	$ 94.988.082,89
Valor Actualizado:	$ 94.988.082,89
Plazo Inicial:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Plazo Actualizado:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Fecha de Iniciación:	22 de diciembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	11 de marzo de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	**CONSORCIO INTER ORIP 2023**
Contrato No.	2437 de 2023
Valor Inicial:	$ 110.466.795,00
Valor Actualizado:	$ 110.466.795,00
Plazo Inicial:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Plazo Actualizado:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Fecha de Iniciación:	22 de diciembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	11 de marzo de 2024

IMAGEN OFICINA



AVANCE

Actividades Realizadas:

*Se Inicia con la Reubicacion de las Cajas de Archivo para poder iniciar con la intervencion parcial de la Cubierta, toda vez que se ejecutara por etapas.

* Se realiza la Proteccion de los Muebles y demas elementos con polietileno.

* Se realiza el alistamiento de los espacios para poder emepezar a realizar la intervencion en cubierta y su estructura.

IMAGENES AVANCE



Reubicación Archivo Especial



Reubicación Archivo Especial





	
Reubicación Archivo Especial	**Reubicación Archivo Especial**
	
Proteccion de Muebles y Archivo con Plastico Negro	**Proteccion de Muebles y Archivo con Plastico Negro**
OBSERVACIONES	**CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA**
	FIRMA:_____ **NOMBRE: OSCAR TAMAYO PERALTA** **MATRICULA: 25700 - 15858 CND**